

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI

KASIM / 2025

Gündem: 2025 Yılı Ek Bütçe İhtiyacı.

Belediye Başkanlığından meclise havale edilen Belediye Mali Hizmetler Müdürü Bülent DÖNMEZ' in Mihalıççık Belediyesi Bütçe içinde elde edilmesi düşünülen ve gerçekleşen gelir ve yapılacak harcamalara ilişkin olarak belediye faaliyetlerini sürdürmek amacıyla bütçe ihtiyaçları için 2025 Yılı Ek Bütçe Cetvelleri ile ilgili evrakları incelendi ve tetkik edildi.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun ilgili maddeleri gereğince Mihalıççık Belediyesi Bütçe Cetvellerinde;

Madde 1 : Giderin Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde:

46.26.13.02			Özel Kalem	35.000.000,00
	01.01.01.		Yas. Yür. Org. Fin. Ve Mali İşler	
		05.06.05	Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri	35.000.000,00

Olmak üzere toplam: **35.000.000,00 TL** gider olarak Ek Bütçe olarak oy birliği ile kabul edilmesine,

Madde 2 : Gelirin Ekonomik Sınıflandırma Cetvellerinde:

04			Diğer Gelirler	35.000.000,00
	04.05		Proje Yardımları	
		04.05.02.09.	Diğerlerinden Alınan Şartlı Bağış ve Yardımlar	35.000.000,00

Olmak üzere toplam **35.000.000,00 TL** gelir olarak karşılık gösterilmek üzere Ek Bütçesinin uygun olduğu görülmüş olup, oy birliği ile kabul edildi.

**Gündem : İlçemiz Medrese Mahallesi 247 ada 2 Parsel’de Bulunan
Belediyemize ait 7,92 m2.lik Hissenin Satışı.**

Belediye Başkanlığından Meclisimize havale edilen, Burak ÇELİK’in 03.10.2025 tarihli dilekçesi ve eki ile ilçemiz Medrese mahallesi 247 ada 2 parselde bulunan belediyemize ait 7,92 m2.lik hissesin satışının talebi konusu görüşüldü.

Yapılan inceleme ve tetkik neticesinde, İlçemiz Medrese mahallesi 247 ada 2 parsel toplam 326,25 m2 yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın tapu kayıtlarında 318,33 m2.sinin Burak ÇELİK’e 7,92 m2.sinin ise Mihalıççık Belediyesine ait olduğu, belediyemize ait olan 7,92 m2.lik hissenin Kıymet Takdir Komisyonu’nun belirleyeceği bedel üzerinden Burak ÇELİK’e satışının yapılması için belediye encümeni’ne yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündem : İlçemiz Medrese Mahallesi 8 ada 1-2-3-5-8 ve 9 Parsel
Numaralı Taşınmazların Sahipleri İle Sözleşme Yapılması.**

Belediye Başkanlığından Meclisimize havale edilen, İlçemiz Medrese Mahallesi Mahallesi 8 ada 1-2-3-5-8 ve 9 Parsel Numaralı Taşınmazların Sahipleri İle Sözleşme Yapılması konusu görüşüldü.

Yapılan inceleme ve tetkik neticesinde, İlçemiz Medrese mahallesi 8 ada 1 parsel 24,00 m2 yüzölçümlü ahşap dükkan, 8 ada 2 parsel 16,00 m2 yüzölçümlü ahşap dükkan, 8 ada 3 parsel 44,00 m2 yüzölçümlü ahşap 2 dükkan, 8 ada 5 parsel 40,00 m2 yüzölçümlü kargir 2 katlı dükkan, 8 ada 8 parsel 26,00 m2 yüzölçümlü ahşap dükkan ile 8 ada 9 parsel 32,00 m2 yüzölçümlü ahşap dükkan sahipleri ile anlaşarak sözleşme yapmak üzere belediye başkanı Haydar ÇORUM’a yetki verilmesine Milliyetçi Hareket Partisi (MHP) meclis üyeleri RED, diğer meclis üyelerinin ise KABUL oyu kullanması ile birlikte karar oy çokluğu ile kabul edildi.

Gündem : İlçemiz Medrese Mahallesi 8 ada 1-2-3-5-8 ve 9 Parsel Numaralı Taşınmazların İçin Kamu yararı Alınması ve Kamulaştırılması.

Belediye Başkanlığından Meclisimize havale edilen, İlçemiz Medrese Mahallesi Mahallesi 8 ada 1-2-3-5-8 ve 9 Parsel Numaralı Taşınmazlar için Kamu Yararı Alınması ve Kamulaştırılması konusu görüşüldü.

Yapılan inceleme ve tetkik neticesinde, İlçemiz Medrese mahallesi 8 ada 1 parsel 24,00 m2 yüzölçümlü ahşap dükkan, 8 ada 2 parsel 16,00 m2 yüzölçümlü ahşap dükkan, 8 ada 3 parsel 44,00 m2 yüzölçümlü ahşap 2 dükkan, 8 ada 5 parsel 40,00 m2 yüzölçümlü kargir 2 katlı dükkan, 8 ada 8 parsel 26,00 m2 yüzölçümlü ahşap dükkan ile 8 ada 9 parsel 32,00 m2 yüzölçümlü ahşap dükkan vasıflı taşınmazlar için kamu yararı alınmasına ve kamulaştırma yapılması için belediye encümeni'ne yetki verilmesine Milliyetçi Hareket Partisi (MHP) meclis üyeleri RED, diğer meclis üyelerinin ise KABUL oyu kullanması ile birlikte karar oy çokluğu ile kabul edildi.

Gündem : İlçemiz Dümrek, Koyunağılı ve Ahur Mahallelerinde Tahsis Amacı Değişikliği Yapılması.

Belediye Başkanlığından Meclisimize havale edilen, İlçemiz Dümrek, Koyunağılı ve Ahur Mahallelerinde Tahsis Amacı Değişikliği Yapılması konusu görüşüldü.

Yapılan inceleme ve tetkik neticesinde, İlçemiz Dümrek ve Koyunağılı mahallelerinde Eskişehir İl Özel İdaresi İmar ve İnşaat Dairesi Başkanlığı tarafından köy yerleşik alan sınır haritası komisyonca 24.09.2010 tarihinde 9010 sayılı olur ile Dümrek mahallesi ve Dümrek mahallesi Köçet mevki ve 09.01.2009 tarihli ve 84 sayılı olur ile Koyunağılı mahallesinin sınırları tespit edilmiştir. 4342 sayılı Mera Kanunu'nun 14. Maddesi (d) bendine istinaden mera taşınmazlarına denk gelen yerlerin tahsis amacı değişikliği yapılması ve köy yerleşik alan sınırlarının genişletilmesi ile onaylı köy yerleşik alan sınırı haritası bulunmayan Ahur mahallesi 897 parsel numaralı niteliği mera olan taşınmazın üzerinde yerleşim alanına denk gelen kısım için Tahsis Amacı Değişikliği yapılması için Eskişehir İl Mera Komisyonu'na havale edilmesine oy birliği ile karar verildi