MECLİS TOPLANTISI

TEMMUZ / 2026

Gündem : İlçemiz Yunusemre mahallesinde TCDD'ye ait 637 ada 5 parselde bulunan 2018,31 m2.lik alanın devir bedelinin ödenmesi için Belediye Başkanı'na yetki verilmesi.

Belediye Başkanlığından meclisimize havale edilen, T.C. Devlet Demiryolları İşletmesi Genel Müdürlüğü, Emlak Dairesi Başkanlığının 26.06.2026 tarih ve 1649342 sayılı Taşınmaz devri konulu yazısı okunup görüşüldü.

Yapılan inceleme ve tetkik neticesinde, mülkiyeti T.C. Devlet Demiryolları İşletmesi Genel Müdürlüğüne ait ilçemiz Yunusemre mahallesi 637 ada 5 nolu parselde bulunan 2.279,19 m2 alanlı fidanlık vasfındaki taşınmazın imar planında Belediye Hizmet ve Park Alanı olarak ayrılan 2.018,31 m2.lik kısmının 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. Maddesi kapsamında belediyemize devri hususunda 05.06.2026 tarih ve 20/53 sayılı Yönetim Kurulu Kararı alınmış, 2018/8 sayılı Cumhurbaşkanlığı Genelgesi ve 2018/16 sayılı Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Genelgesi kapsamında gerekli izinlerin alındığı bildirilmiştir.

Bu itibarla devri uygun görülen taşınmazın devir bedeli olan 161.464,80 TL (Yüzaltmışbirbindörtyüzaltmışdörtliraseksenkuruş) bedelin ödenmesi ve tapuda devir işlemlerinin yapılması için belediye başkanı Haydar ÇORUM'a yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem : İlçemiz Gürleyik mahallesinde bulunan Gürleyik Şelalesi Çevre Düzenlemesi Projesi Kapsamında Yapılacak olan Mali ve Teknik Destek İçin Belediye Başkanı'na yetki verilmesi.

Belediye Başkanlığından meclisimize havale edilen, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Türkiye Çevre Ajansı Başkanlığının 17.07.2026 tarih ve 11651 sayılı Türkiye Çevre Ajansı Tarafında Yapılacak Mali ve Teknik Destek konulu yazısı okunup görüşüldü.

7261 sayılı "*Türkiye Çevre Ajansının Kurulması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun*"un 4. Maddesindeki faaliyetler çerçevesinde ve "08.06.2022 tarih ve 31860 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "*Türkiye Çevre Ajansı Tarafından Yapılacak Mali ve Teknik Destek ile İş Birliğine İlişkin Yönetmelik*" kapsamında Gürleyik Şelalesi Çevre Düzenleme Projemiz 505 Sayılı 11.07.2025 tarihli Bakan Olur'u ile onaylanmıştır.

Bu kapsamda Türkiye Çevre Ajansı Başkanlığı ile yapılacak İş birliği protokolü, taahhütname ve diğer evrakları imzalamaya, tüm harcama işlemlerini yapmaya Belediye Başkanı Haydar ÇORUM'un yetkili olarak tayin edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem : İlçemiz Medrese Mahallesi 3193 ada 2 Parsel'de Bulunan Belediyemize ait 47,10 m2.lik Hissenin Satışı.

Belediye Başkanlığından Meclisimize havale edilen, Zümrüt YILMAZ'ın 16.06.2026 tarihli dilekçesi ve eki ile ilçemiz Medrese mahallesi 3193 ada 2 parselde bulunan belediyemize ait 47,10 m2.lik hissenin satışının talebi konusu görüşüldü.

Yapılan inceleme ve tetkik neticesinde, İlçemiz Medrese mahallesi 3193 ada 2 parsel toplam 448,73 m2 yüzölçümlü Bahçeli Ahşap Ev ve Arsa vasıflı taşınmazın tapu kayıtlarında 401,63 m2.sinin Zümrüt YILMAZ'a 47,10 m2.sinin ise Mihalıççık Belediyesine ait olduğu, belediyemize ait olan 47,10 m2.lik hissenin Kıymet Takdir Komisyonu'nun belirleyeceği bedel üzerinden Zümrüt YILMAZ'a satışının yapılması için Belediye Encümeni'ne yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem *:* Belediyemiz Sosyal İşler ve Yardım Esasları Yönetmeliğinin Görüşülmesi.

Belediye Başkanlığından Meclisimize havale edilen Mihalıççık Belediyesi Sosyal İşler ve Yardım Esasları Yönetmeliği görüşüldü, incelendi ve tetkik edildi.

Yapılan inceleme ve tetkik neticesinde, Belediyemiz tarafından yapılacak olan sosyal işler ve yardım hizmetlerinin düzenlenmesi, uygulanması ve denetiminde kullanılacak esasları belirleyen Sosyal İşler ve Yardım Esasları Yönetmeliğinin okunup incelenerek yürürlüğe girmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem : İlçemiz Dümrek, Koyunağılı, Dağcı ve Adahisar Mahallelerinde Yapılacak Olan Kadastro Çalışmalarında Görev Alacak Bilirkişi Seçimi.

Belediye Başkanlığından Meclisimize havale edilen, Eskişehir Valiliği, Kadastro Müdürlüğünün 30.06.2026 tarih ve 21024337 sayılı yazısı okundu ve incelendi.

Yapılan inceleme ve tetkik neticesinde; Eskişehir Kadastro Müdürlüğü yetki alanında 3402 sayılı Kanun ve Kadastro Haritalarının Sayısallaştırılması Hakkındaki Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik kapsamında Kadastro ekipleri ile birlikte İlçemiz Dümrek, Ilıcalar, Koyunağılı, Ömer, Dağcı, Kayı ve Adahisar Mahallelerinde görev yapmak üzere 6 (Altı)'şar adet bilirkişi ismi 02.01.2026 tarih ve 08 sayılı Meclis Kararı ile belirlenmiş ve Müdürlüğünüze bildirilmiştir.

Ancak seçilen bilirkişilerden Yemin merasimine katılmayan ve çeşitli sebeplerden bilirkişilik yapamayacaklarını Müdürlüğünüze bildiren Dümrek mahallesinden 2 (İki), Koyunağılı, Dağcı ve Adahisar mahallelerinden 1 (Bir)'er bilirkişinin yerine yeni bilirkişilerin seçilmesi istenilmiş olup; ekli listede isimleri, T.C. kimlik numaraları ve iletişim bilgileri yazılı kişilerin bilirkişi seçilmesine ve görev almasına oy birliği ile karar verildi.